OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 12 de Julio de 2023 a las 08:57:45 a

176072271

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-5526

NOMBRE DEL SOLICITANTE: JOSE COSME PARRA ALVAREZ
OFICIO No.: 1220 del 04/07/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL de DUITA
MATRICULAS: 074-56984
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo	Tarifa	Derecho
DEMANDA	11	1	N	S	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 12/07/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% S 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 12 de Julio de 2023 a las 08:57:49 a

17

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-28456

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-5526
MATRICULA: 074-56984
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: JOSE COSME PARRA ALVAREZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 81
12/07/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-56984

Impreso el 14 de Julio de 2023 a las 03:20:43 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: PARROQUIA

FECHA APERTURA: 14/08/1997 RADICACION: 13601 CON: CERTIFICADO DE 01/08/1997

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

:LINDEROS SEGUN ESCRITURA 284 DEL 14-06-66 DE LA NOTARIA 1. DE DUITAMA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84, TIENE UNA EXTENSIÓN DE (1/2 FANEGADA), 3.200 M2.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN SELECCIONAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION LA VEGA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 02/07/1966 Radicación SN

DOC: ESCRITURA 284 DEL: 14/06/1966 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERNANDEZ HERNANDEZ RAMON

A: ALVAREZ DE PARRA EDELMIRA X

A: PARRA HERRERA PROSPERO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 15/02/2006 Radicación 2006-074-6-945

DOC: OFICIO 29 DEL: 30/01/2006 JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0410 DEMANDA EN PROCESO DE DESLINDE Y AMOJONAMIENTO - PROCESO 2006-0011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PARRA ALVAREZ LEONOR

A: AMEZQUITA PALACIOS MANUEL ANTONIO

A: RUEDA RITA

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 03/05/2012 Radicación 2012-074-6-3060

DOC: OFICIO 0230 DEL: 09/04/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD.2012-00105

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PARRA ALVAREZ ROSA IMELDA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-56984

Impreso el 14 de Julio de 2023 a las 03:20:43 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: PARRA ALVAREZ LEONOR
DE: PARRA ALVAREZ FLOR MARIA
DE: PARRA ALVAREZ JOSE COSME
DE: PARRA ALVAREZ JOSE PROSPERO
DE: PARRA ALVAREZ CECILIA
A: ALVAREZ DE PARRA EDELMIRA CC# 23537686
A: PARRA HERRERA PROSPERO CC# 1046101

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 14/07/2015 Radicación 2015-074-6-5046
DOC: OFICIO 746 DEL: 22/06/2015 JUZGADO 003 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 2
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA OFICIO 29/2006
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PARRA ALVAREZ LEONOR
A: AMEZQUITA PALACIOS MANUEL ANTONIO Y OTRA

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 12/10/2021 Radicación 2021-074-6-9140
DOC: OFICIO 2623 DEL: 07/10/2019 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO (RAD 2012-232)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PARRA ALVAREZ JOSE PROSPERO CC C 4110.988
A: ALVAREZ DE PARRA EDELMIRA CC# 23537686
A: PARRA HERRERA PROSPERO CC# 1046101

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO
la guarda de la fe pública

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 23/12/2021 Radicación 2021-074-6-11323
DOC: SENTENCIA S DEL: 12/07/2013 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 30.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALVAREZ DE PARRA EDELMIRA CC# 23537686
DE: PARRA HERRERA PROSPERO CC# 1046101
A: PARRA ALVAREZ FLOR MARIA DE LOS ANGELES CC# 46662339 X 1/6 PARTE
A: PARRA ALVAREZ CECILIA CC# 46664665 X 1/6 PARTE
A: PARRA ALVAREZ LEONOR X 1/6 PARTE
A: PARRA ALVAREZ JOSE PROSPERO DE JESUS CC# 7219423 X 1/6 PARTE
A: PARRA ALVAREZ ROSA HIMELDA CC# 46662334 X 1/6 PARTE
A: PARRA ALVAREZ JOSE COSME CC# 4110988 X 1/6 PARTE

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 12/07/2023 Radicación 2023-074-6-5526
DOC: OFICIO 1220 DEL: 04/07/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO - RADICADO NO. 2023-00065-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PARRA ALVAREZ JOSE COSME CC# 4110988
DE: PARRA ALVAREZ JOSE PROSPERO CC 7219423
DE: PARRA ALVAREZ FLOR MARIA CC 46662339
DE: PARRA ALVAREZ ROSA HIMELDA CC# 46662334
A: PARRA ALVAREZ CECILIA CC 23537686
A: PARRA ALVAREZ LEONOR CC# 46673699

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-56984

Impreso el 14 de Julio de 2023 a las 03:20:43 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2022-074-3-431 Fecha: 13/05/2022

SE INCORPORA ÁREA, SEGÚN ESCRITURA 2084 14/06/66 NOTARIA 1 DUITAMA. VALE ART 59 LEY 1579/12.

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2023-074-1-28456 FECHA: 12/07/2023

NIS: JTTY9/ov3n+IGE6m02+0nCYm56zyYZy3QjC4CdG7VJH5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

$ 0.00 COSTO ENVIO

Redeban

JUL. 12 2023 08:53:00 RECIBOS 9.80

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ036
RECIBO: 025277 BRIc 041724
APRO: 509506

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WORPI
REF: 000000000000081703676221

VALOR [redacted] $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

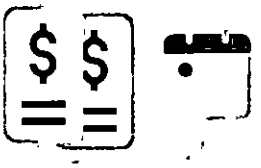
Pago a **ORIP Duitama**

DERECHOS DE REGISTRO

$45.400 COP

Completa el pago

Sigue las instrucciones



Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **jueves 13 de julio a las 0:00am**:

Datos para el pago

Número de convenio	85786
Referencia de pago	81703676221

PAGOS SEGUROS POR Wompi

V-245-400

JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL
Carrera 15 No. 14 – 23 Oficina 404 Tel. 7603002 Palacio de Justicia
Email: j01cctoduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co

Duitama, 04 de julio de 2023
Oficio No. 1220

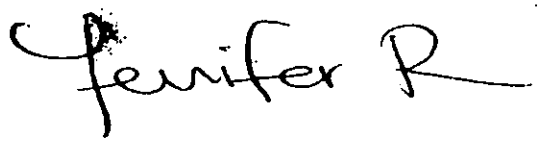
Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

Referencia:	PROCESO DIVISORIO No. 152383103001-2023-00065-00
DEMANDANTE:	JOSÉ COSME PARRA ÁLVAREZ C.C. N° 4.110.988
	FLOR MARÍA PARRA ÁLVAREZ C.C. N° 46.662.339
	JOSÉ PROSPERO PARRA ÁLVAREZ C.C. N° 7.219.423
	ROSA HIMELDA PARRA ÁLVAREZ C.C. N° 46.662.334
DEMANDADO:	CECILIA PARRA ÁLVAREZ C.C. Nº 23.537.686
	LEONOR PARRA ÁLVAREZ C.C. N° 46.673.699

En cumplimiento de lo dispuesto en el auto de fecha 30 de junio de 2023, proferido dentro del proceso de la referencia, comedidamente le informo que se **ORDENÓ** la INSCRIPCIÓN de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria número **74-56984**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama.

Por lo anterior, le solicito tomar atenta nota de esta medida e informar resultados, de conformidad con lo dispuesto en Art. 409 CGP.

Cordialmente,



YENIFER MARÍA RODRÍGUEZ VARGAS
Secretaria

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 14 de Julio de 2023 a las 03:12:36 pm

Con el turno 2023-074-6-5526 se calificaron las siguientes matrículas:
074-56984

Nro Matricula: 074-56984

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: PARROQUIA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) SIN DIRECCION LA VEGA

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 12/07/2023 Radicación 2023-074-6-5526
DOC: OFICIO 1220 DEL: 04/07/2023 JUZGADO PRIMERO CIVIL DEL CIRCUITO ORAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0415 DEMANDA EN PROCESO DIVISORIO - RADICADO NO. 2023-00065-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PARRA ALVAREZ JOSE COSME CC# 4110988
DE: PARRA ALVAREZ JOSE PROSPERO CC 7219423
DE: PARRA ALVAREZ FLOR MARIA CC 46662339
DE: PARRA ALVAREZ ROSA HIMELDA CC# 46662334
A: PARRA ALVAREZ CECILIA CC 23537686
A: PARRA ALVAREZ LEONOR CC# 46673699

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
la guarda de la fe pública

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 101106